

Questions sur les immeubles-tours

Quelles sont les deux inventions/évolutions qui ont permis la construction des premiers gratte-ciels?

Mentionne trois avantages des tours résidentielles pour leurs habitants.

Mentionne trois inconvénients des tours résidentielles pour leurs habitants.

En Amérique du Nord, qu'est-ce qui motive principalement la construction de gratte-ciels?

En Suisse, qu'est-ce qui motive principalement la construction d'immeubles-tours?

Quelles règles sont différentes en Suisse et en Amérique du Nord?

Réflexion: Aimerais-tu vivre dans un immeuble-tour? Pourquoi ou pourquoi pas?

Réflexion: Où construirais-tu un immeuble-tour dans ta commune? Quelle serait sa hauteur?



Questions sur les immeubles-tours *Solutions*

Quelles sont les deux inventions/évolutions qui ont permis la construction des premiers gratte-ciels?

- *Construction en ossature avec porteurs en acier*
- *Ascenseurs sécurisés*

Mentionne trois avantages des tours résidentielles pour leurs habitants.

- *Belle vue*
- *Beaucoup d'espaces vers autour de l'immeuble*
- *Logements bon marché*
- *Absence de nuisances dues à l'industrie*

Mentionne trois inconvénients des tours résidentielles pour leurs habitants.

- *Contact difficile avec les enfants qui jouent dehors*
- *Anonymat, on ne se connaît pas*
- *Logements souvent exigus*
- *Nuisances dues au trafic*

En Amérique du Nord, qu'est-ce qui motive principalement la construction de gratte-ciels?

- *Utilisation plus rationnelle du terrain*

En Suisse, qu'est-ce qui motive principalement la construction d'immeubles-tours?

- *Visée symbolique*

Quelles règles sont différentes en Suisse et en Amérique du Nord?







- *Indice d'utilisation du sol*
- *Règle de l'ombre portée durant 2 heures par jour au maximum*

Réflexion: Aimerais-tu vivre dans un immeuble-tour? Pourquoi ou pourquoi pas?

Réflexion: Où construirais-tu un immeuble-tour dans ta commune? Quelle serait sa hauteur?



Logical (variante de difficulté accentuée)

						
	Prime Tower	Tour de la Foire	Cité du Lignon	Swisscom Tower	Tour d'Ivoire	Novartis K-25
Lieu						
Année*						
Hauteur						
Usage						







* de construction

Ces six immeubles-tours sont classés selon leur hauteur. A l'aide des indications ci-après, arrives-tu à remplir toutes les cases du tableau?

- La Tour de la Foire est située à Bâle et il s'agit d'un immeuble de bureaux.
- Cet immeuble de 79,5 m de hauteur se trouve à Montreux.
- Un immeuble de bureaux mesure 105 m de hauteur, un deuxième 90 m.
- L'immeuble le plus élevé mesurera 126 m de hauteur.
- Un immeuble de bureaux se trouve à Winterthur et il est le quatrième immeuble le plus élevé des six.
- Deux immeubles se trouvent à Bâle. Aucun n'est à usage résidentiel.
- L'immeuble résidentiel le plus élevé mesure 91 m de hauteur et il a été érigé 6 ans après le deuxième immeuble résidentiel le plus élevé.
- La Prime Tower, à Zurich, est le seul immeuble non encore construit parmi les six. Elle abritera des bureaux.
- La Swisscom Tower a été construite en 1999.
- L'immeuble de Vernier est plus élevé que celui de Montreux.
- Un de ces six immeubles a été construit en 1968, un autre en 1962 et un autre encore en 1966.
- Sur ces six immeubles, trois abritent des bureaux, deux sont à usage résidentiel et un est destiné à la recherche.
- L'immeuble destiné à la recherche a été construit avant 1970.
- L'immeuble situé à Winterthur est plus ancien que l'immeuble de bureaux bâlois.
- Certains de ces six immeubles ont été construits en 1999 et en 2003.
- L'immeuble le moins élevé – 76 m de hauteur – s'appelle Novartis K-25.



Logical (variante plus facile)

						
	Prime Tower	Tour de la Foire	Cité du Lignon	Swisscom Tower	Tour d'Ivoire	Novartis K-25
Lieu						
Année*						
Hauteur						







* de construction

Ces six immeubles-tours sont classés selon leur hauteur. A l'aide des indications ci-après, arrives-tu à remplir toutes les cases du tableau?

- La Tour de la Foire est située à Bâle.
- La Tour d'Ivoire est de 3,5 m plus élevée qu'un des immeubles situés à Bâle, et la Cité du Lignon est de 14 m moins élevée que l'autre immeuble bâlois.
- Le deuxième immeuble le plus élevé des six mesure 105 m de hauteur, l'immeuble le moins élevé 76 m.
- Deux de ces six immeubles sont situés à Bâle.
- L'immeuble de Montreux a été construit en 1962.
- La Cité du Lignon a été construite 6 ans après la Tour d'Ivoire.
- L'immeuble le plus élevé des six mesurera 126 m de hauteur et se trouvera à Zurich.
- En 1966, après la construction de l'immeuble de Vernier et avant celle de l'immeuble de Montreux, un immeuble a été érigé à Bâle.
- La Swisscom Tower a été construite 4 ans plus tôt que la Tour de la Foire.
- L'immeuble de 105 m de hauteur a été construit en 2003.
- L'immeuble de Vernier est plus élevé que celui de Montreux.
- Un de ces six immeubles ne sera construit qu'en 2009.
- La Tour d'Ivoire ne se trouve pas à Vernier.
- L'immeuble de Winterthur a été construit en 1999 et mesure 90 m de hauteur.



Logical *Solution*

						
	Prime Tower	Messeturm	Cité du Lignon	Swisscom Tower	Tour d'Ivoire	Novartis K-25
Lieu	<i>Zurich</i>	<i>Bâle</i>	<i>Vernier</i>	<i>Winterthur</i>	<i>Montreux</i>	<i>Bâle</i>
Année*	<i>inconnue / 2009</i>	<i>2003</i>	<i>1968</i>	<i>1999</i>	<i>1962</i>	<i>1966</i>
Hauteur	<i>126 m</i>	<i>105 m</i>	<i>91 m</i>	<i>90 m</i>	<i>79,5 m</i>	<i>76 m</i>
Usage	<i>Bureaux</i>	<i>Bureaux</i>	<i>Logements</i>	<i>Bureaux</i>	<i>Logements</i>	<i>Recherche</i>

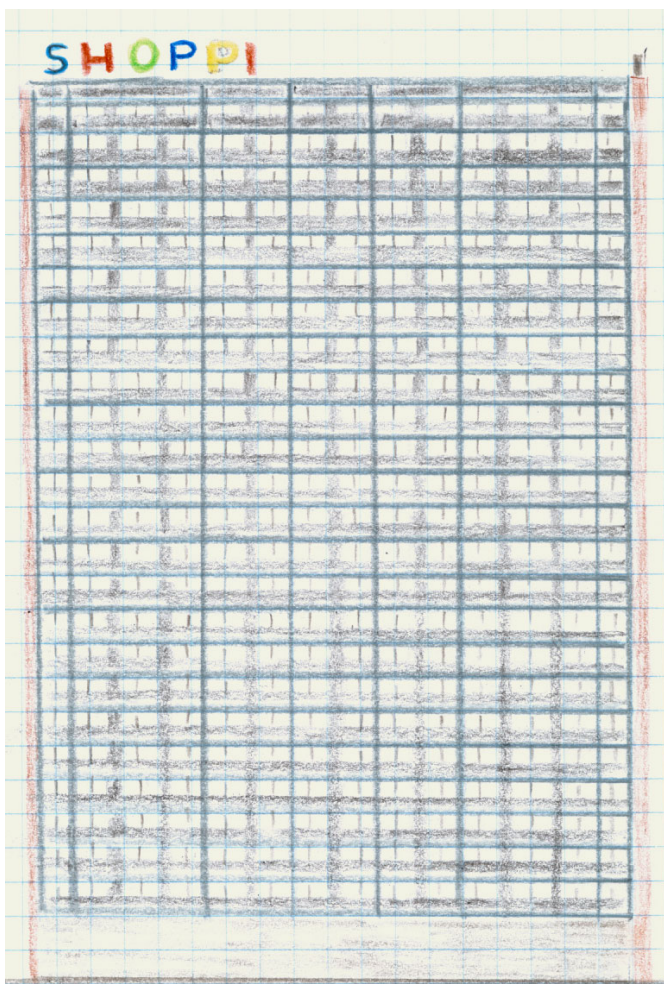
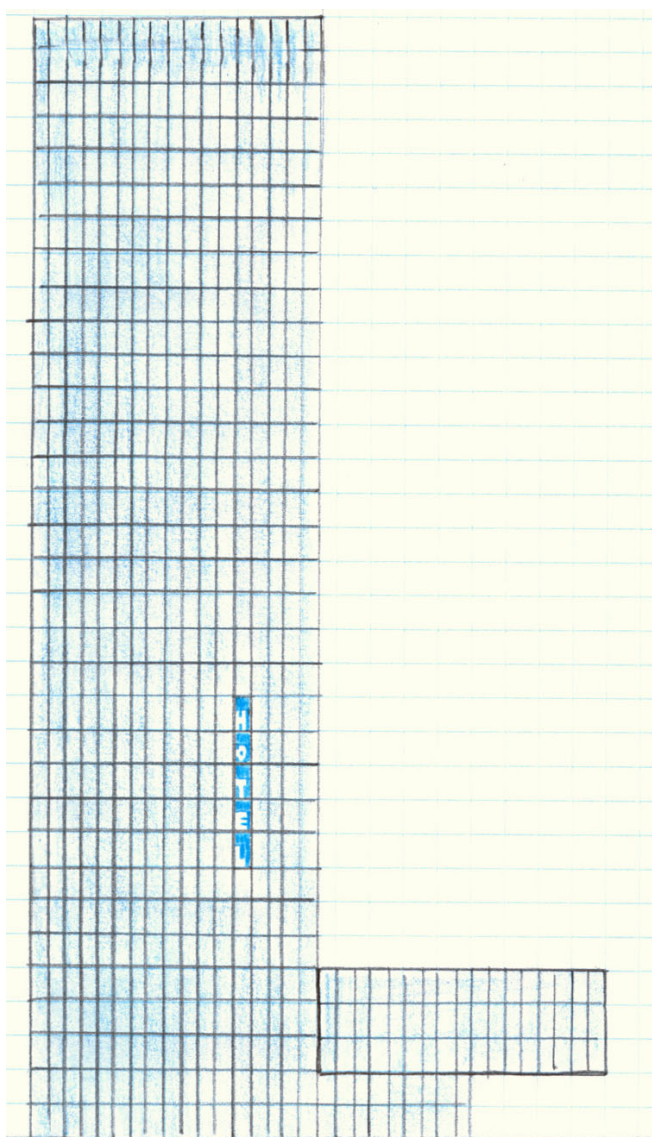
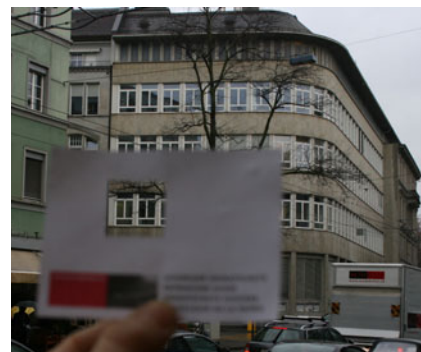
* de construction



Diagramme

Prends une feuille quadrillée (carrés de 5 mm de côté), découpe les immeubles-tours représentés ci-dessous et colle-les sur la partie gauche de la feuille; tu peux aussi les recopier.

Complète le diagramme avec le plus haut immeuble de ta commune ou de ton canton. Un carré correspond à un étage. Tu trouves la largeur de l'immeuble en tenant devant celui-ci un carré découpé dans du papier et en fermant un œil. Sur la photo, tu vois que la hauteur d'un étage correspond à la largeur de deux fenêtres et demie.



Tu trouves aussi sur Internet des diagrammes présentant des immeubles-tours. A l'adresse <http://www.skyscraperpage.com/diagrams/?C125> figure un diagramme avec tous les immeubles-tours de Suisse (ce site est en anglais).

