

# Fragen zu Mehrfamilienhäusern

Wohnen und Arbeiten gestaltete sich im Mittelalter anders als heute. Was ist der grundlegende Unterschied?

---

---

Seit wann kann man Wohnungen mieten?

---

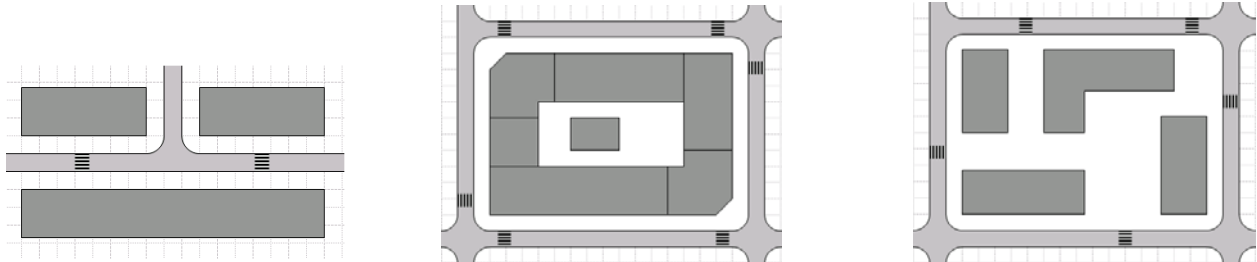
---

In einem Gründerzeithaus waren die Räume der Familie im hinteren Teil der Wohnung. Erkläre weshalb.

---

---

Markiere die Darstellung einer Blockrandbebauung.



Was ist der Vorteil, wenn die Treppen in allen neu gebauten Häusern genau gleich aussehen?

---

---

Was ist der Vorteil von Lüftungsanlagen?

---

---

*Überlege:* Was ist der Vorteil, wenn man eine Wohnung mietet? Was ist der Vorteil beim Kauf?

---

---



## Fragen zu Mehrfamilienhäusern *Lösung*

Wohnen und Arbeiten gestaltete sich im Mittelalter anders als heute. Was ist der grundlegende Unterschied?

- *Wohnen und Arbeiten hat sich getrennt, es findet an verschiedenen Orten statt*

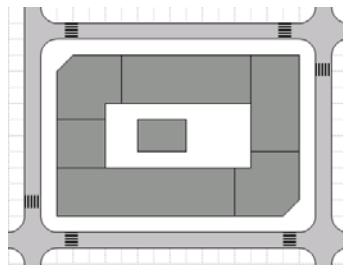
Seit wann kann man Wohnungen mieten?

- *Ungefähr seit 1900*

In einem Gründerzeithaus waren die Wohnräume der Familie im hinteren Teil der Wohnung. Erkläre weshalb.

- *Der vordere Teil der Wohnung war dem Besuch vorbehalten. Der Gastgeber erweckte mit diesen gutgelegenen Besucherzimmern einen guten Eindruck.*

Markiere die Darstellung einer Blockrandbebauung.



Was ist der Vorteil, wenn die Treppen in allen neu gebauten Häusern genau gleich aussehen?

- *Man kann sie in einer Fabrik vorproduzieren. Weil man viele Treppen macht, werden diese pro Stück günstiger. Zudem kann man die Treppenelemente fertig auf die Baustelle liefern. Sie können dann schneller verbaut werden.*

Was ist der Vorteil von Lüftungsanlagen?

- *Alle Zimmer, welche nicht zwingend ein Fenster benötigen (Treppenhaus, WC, Bad, Abstellkammer) können im Innern der Wohnung platziert werden.*

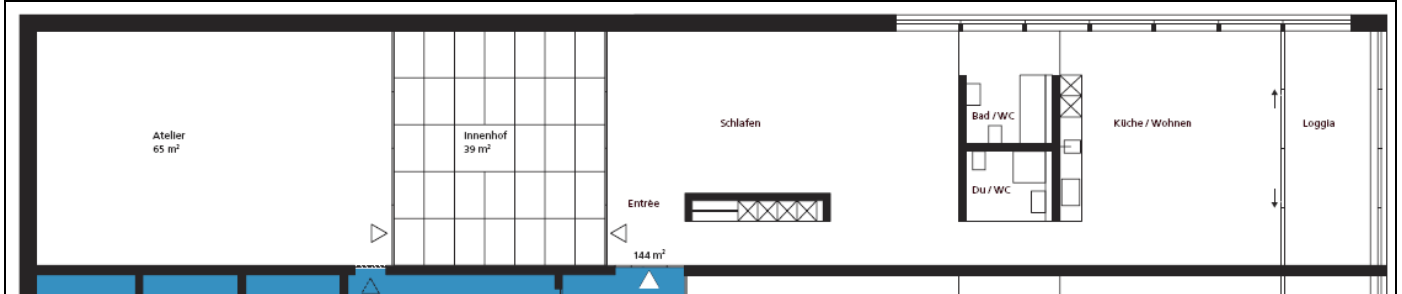
*Überlege:* Was ist der Vorteil, wenn man eine Wohnung mietet? Was ist der Vorteil beim Kauf?

- *Miete: Man benötigt kein grosses Vermögen um zu wohnen*
- *Miete: Man ist flexibel und kann umziehen wann man will*
- *Kauf: Man kann die Wände bemalen und die Wohnung umbauen wie man will*
- *Kauf: Niemand kann einem die Wohnung kündigen*



# Grundrisse

Studiere die folgenden vier Wohnungsgrundrisse. Finde die wichtigsten Unterschiede zwischen den Wohnungen heraus und überlege dir, für wen sie wohl geplant wurden.



© MSW-Immobilien AG

---



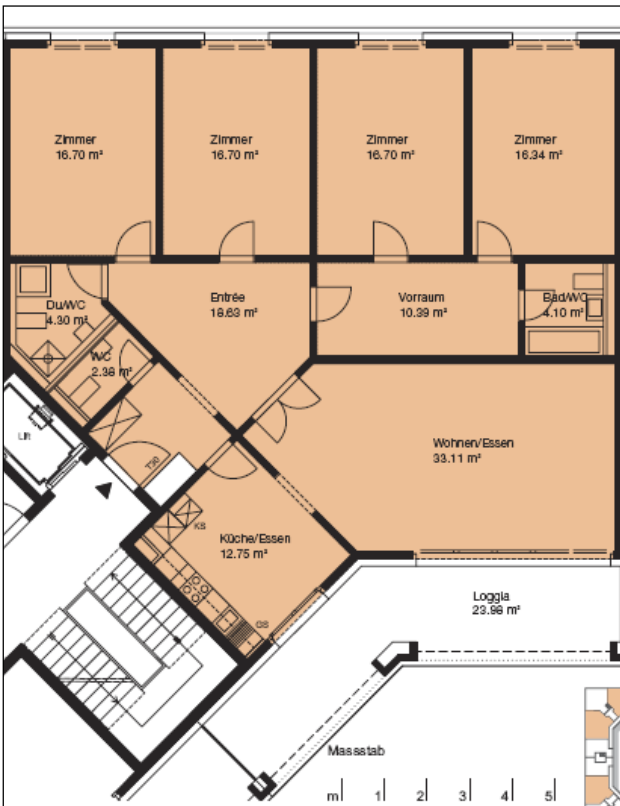
---



---



---



© Intercity

---



---



---



---



---



---



---



---

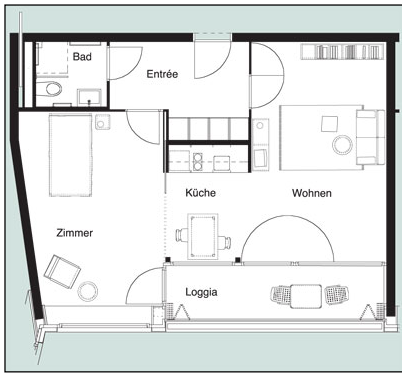


---



---






---

---

---

---

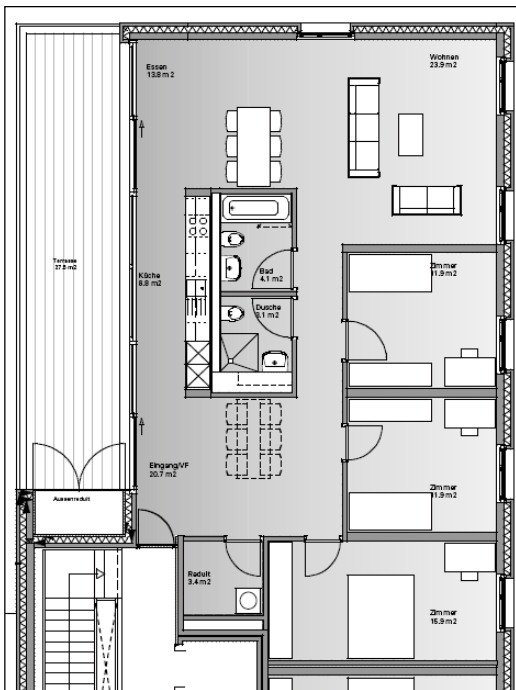
---

---

---

---

© Stiftung Spirgarten Zürich




---

---

---

---

---

---

---

---

© Bracher und Partner AG

In den folgenden vier Situationen wird eine neue Wohnung gesucht. Lies die Portraits aufmerksam durch.

- Frau Wyss ist 81-jährig. Ihr Mann verstarb vor vier Jahren und langsam fühlt sie sich nicht mehr wohl, für die grosse Wohnung (in welcher früher ihre Familie mit 4 Kindern wohnte) zu sorgen.
- Sanja, Andrea, Kevin und Amar studieren in einer grösseren Stadt. Um möglichst günstig zu wohnen, möchten sie sich eine Wohnung teilen. Sie planen eine Wohngemeinschaft.
- Herr und Frau Hürlimann haben zwei Kinder, welche noch zur Schule gehen. Aus beruflichen Gründen müssen sie umziehen.
- Jeanine arbeitet als Beraterin in einer Bank, ihr Partner Fabian ist erfolgreicher Koch. Sie sind beide um 35 Jahre alt und haben ein gemeinsames Hobby: Sie malen gerne.

Schreibe jeweils neben den Grundriss, welchen Bewohner du in die Wohnung ziehen lässt. Begründe deine Zuordnung in ein bis zwei Sätzen.



## Grundrisse *Lösungsvorschlag*

Studiere die folgenden vier Wohnungsgrundrisse. Finde die wichtigsten Unterschiede zwischen den Wohnungen heraus und überlege dir, für wen sie wohl geplant wurden.



*Jeanine und Fabian:*

- *Das Atelier bietet Platz für Ihr Hobby*
- *Da sie zu Zweit wohnen benötigen sie keine abgetrennten Zimmer*



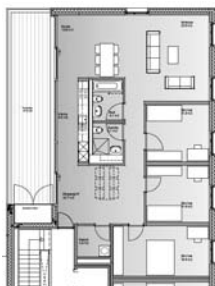
*Sanja, Andrea, Kevin und Amar:*

- *Alle Zimmer sind fast gleich gross – ideal zum Aufteilen*
- *Es gibt genügend WC, Dusche und Bad*
- *Der Raum „Wohnen/Essen“ und die Küche bieten genug Platz, um zusammen zu sein*



*Frau Wyss:*

- *Die Wohnung ist genug gross/klein für eine Person*



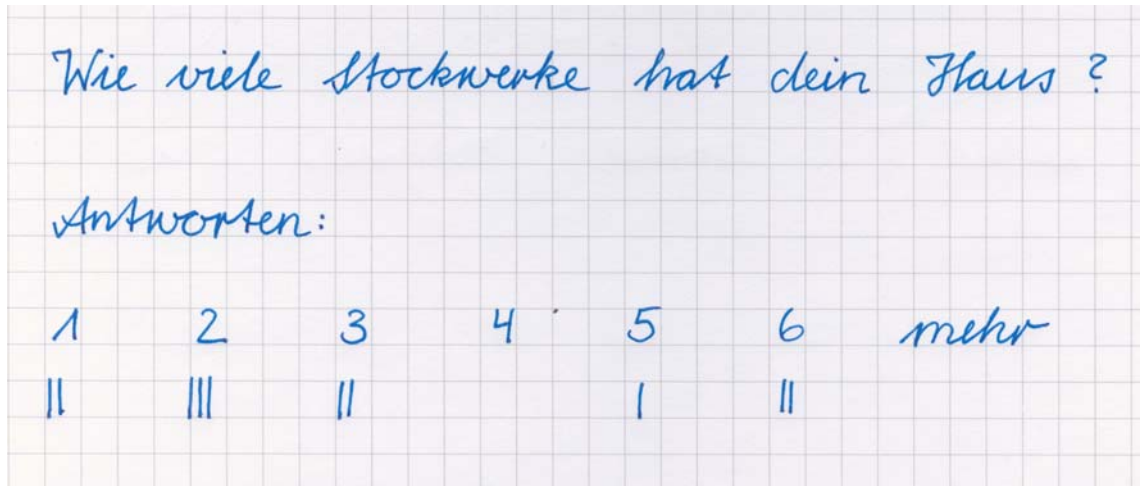
*Familie Hürlimann:*

- *Die zwei kleineren Zimmer sind ideal für die Kinder und das grössere für die Eltern*
- *Der übrige Teil der Wohnung und die Terrasse lassen viel Platz zum Spielen*

## Statistik

Wie wohnen eigentlich die Kinder in deiner Klasse? In dieser Aufgabe machst du eine Umfrage und präsentierst die Ergebnisse auf einem Blatt.

Studiere den folgenden Auszug aus einer Umfrage:



Überlege dir jetzt zwei bis drei weitere Fragen und mögliche Antworten dazu. Schreibe die Fragen mit den Antworten ähnlich wie oben auf ein Blatt. Wenn du möchtest, kannst du die Frage über die Stockwerke ebenfalls aufschreiben.

Suche dir mindestens fünf Klassenkameraden und stelle ihnen deine vorbereiteten Fragen. Mache bei den entsprechenden Antworten einen Strich.

Nach der Umfrage: Was hast du herausgefunden? Hast du das Resultat so erwartet oder erstaunt es dich? Formuliere einen Satz mit deinen Erkenntnissen und schreibe ihn unter deine Umfrage.